

ხელშეკრულება №33

ქმარნეული

23 აპრილი 2013 წელი

ერთის მხრივ, შპს „ქმარნეულის სოფწავალი“-ს (შემდგომში - შემსყიდველი), წარმოდგენილი მისი დირექტორის გერონტი სიხივასძის სახით და მეორეს მხრივ ფ.კ. ახის შემსრულები (შემდგომში - მიმწოდებელი), ეხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ედგებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

- 1.1. ხელშეკრულების საგანია ავეჯი აშწ. ზოდი 130-76 სსი N VCV-546 დაქირაება საათობრივ ხაშქმასი შსრულების ასახლავრებით.

2. შეხვედვის ობიექტი

- 2.1. შეხვედვის ობიექტი მოცემულია დახართში, რომელიც წარმოადგენს სახელმწიფო შეხვედვის შესახებ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება

- 3.1. შეხვედვის ობიექტის მიღიანი სახელშეკრულები თანხა, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების ჩათვლით შეადგენს 2000 (ორათას ლარს). შეხვედვის ობიექტის ერთეულის ფასები მოცემულია დახართ N-1.
- 3.3. დახართ N-1-ში ცვლილებები მოხდება ერთიერთ-შეთანხმების საფუძველზე.

4. შეხვედვის ობიექტის ხარისხი და გარანტია

- 4.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, ავეჯი აშწ-ის გამართულ მდგომარეობაზე

5. შეხვედვის ობიექტის მიწოდების ვადები, ადგილი და პირობები

- 5.1. შეხვედვის ობიექტის მიწოდების ვადა განისაზღვრება 2013 წლის 23 აპრილიდან 2013 წლის 31 დეკემბრამდე

- 5.2. შეხვედვის ობიექტის მიწოდების ადგილია: ქ. ქმარნეული

- 5.3. შეხვედვის ობიექტის მიწოდების პარალელურად, მიმწოდებელი შემსყიდველის წარმომადგენელთან ერთად ეზრუნველიერებს შესრულებული ხაშქმასი აქტების შედგენას.

6. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვადები) და ადგილი

- 6.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში.

- 6.2. შეხვედვის ობიექტის ღირებულების ასახლავრება მოხდება უნაფლო ანგარიშსწორების ფორმით.

- 6.3. ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ მოხდება ეოველ თვეურად შესაბამისად შესრულებული ხაშქმასი მოცულობის მიხედვით.

- 6.4. მიმწოდებელი ვადლებულია გადასხადოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვადისწინებული გადასახადები შესაბამის ანგარიშებზე

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 7.1. შემსყიდველის უფლება აქვს:

- შეამაშმოს შეხვედვის ობიექტის ხარისხის შესაბამისობა ხელშეკრულებით გათვადისწინებულ პირობებთან.

- 7.2. შემსყიდველი ვადლებულია:

- მოახიონოს ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხელშეკრულებით გათვადისწინებული პირობების შესაბამისად;

- ეზრუნველოს შეხვედვის ობიექტის მდგობა.

- 7.3. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

- მოახიონოს შემსყიდველის შეხვედვის ობიექტის ღირებულების ასახლავრება ხელშეკრულებით გათვადისწინებული პირობებით.

- 7.4. მიმწოდებელი ვადლებულია:

- მოაწოდოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში; - დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ქვედა პირობა.

8. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების დარღვევისას

8.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8.2. თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებას, მასში ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გახველა ვალდებულების შესრულებისათვის მის მიერ დამატებით განსაზღვრული ვადის უშუალოდ გახველის შემდეგ (დამატებითი ვადის განსაზღვრისათვის გამოიყენება წერილობითი ფორმა). თუ ვალდებულების სასაითიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოიყენებულ იქნას დამატებითი ვადა, მასში დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.

8.3. ხელშეკრულებიდან გახველისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

8.4. ხელშეკრულებიდან გახველასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით შესაბამისად გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი.

9. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

9.1. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2013 წლის 31 დეკემბრამდე

10. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

10.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება ფორმდება შესაბამისი შესრულებული სამუშაოების აქტით, რომელიც დადასტურდება შემსყიდველისა და მომწოდებლის მიერ ხაზმისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერებით.

11. ხელშეკრულების პირობების გადახინჯვის შესაძლებლობა

11.1. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა შესაძლებელია საბაზრო ღირებულების ცვლასთან დაკავშირებით ურთიერთ შეთანხმების საფუძველზე

12. ფორს-მაჟორი

12.1. მხარეები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მოწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და ხაზმარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვევს შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

12.2. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მოდიაანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

12.3. მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება დაუყოვნებლივ აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

13.1. ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრობა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტიდ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

13.2. შეთანხმების მოუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მომართავენ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

14 ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

14.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პარალელურად განასორცელოს შემოწმება, რომლის მიზანია შესყიდვის ობიექტის შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან და შემსყიდველის მოთხოვნებთან.

14.2. ხელშეკრულების ინსპექტირებას შემსყიდველის მხრიდან განასორცელებს შპს „მარნეულის სოფკალი“ ს. ცეპიკური მენეჯერი ან ადგილი მამუკაშვილი

14.3. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზნების მოთხოვნით.

14.4. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

15. ხსევა პირობები

15.1. მხარეები აუნახდაურებენ ერთმანეთს მოცემულ ზარალს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

15.2. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადახდეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

15.3. მესამე პირთან ერთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი ჩახელით, ხარჯებითა და რისკით.

15.4. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან, ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

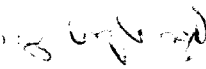
15.5. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დასაცემა ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

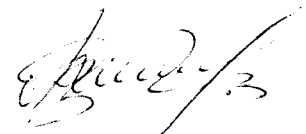
შემსყიდველი
შპს « მარნეულის სოფკალი »
ქ. მარნეული რესთაუელის ქ. №73
ს/ს »ლიბერთი ბანკის მარნსურცენრ. »
მარნეულის ფილიალი
ბანკის კოდი : LBRTGE22
ა/ა GE62LBO113145242467000
ს/ნ 434158163
ტელ : 599-99-64 46

მიმწოდებელი
ფ/პ აზიზ შეშანოვი
ქ. მარნეული სოფ. სადახლო
ს/ს »საქართველოს ბანკი«
ბანკის კოდი BAGAGE22
ა/ა GE41BG0000000301158300

ტელ :599-05-45-75.

დირექტორი : 
გ.სივხივაძე

ფ.პ
ა. შეშანოვი



ხელშეკრულება №33-ის დანართი #1

N	დასახელება	რაოდენობა	განხილვის იღების პროცენტი	ერთეულის ფასი	ჯამურა	საერთო ღირებულება	
1	ერთი ანაწილის დაქირავება	40	ხო	50	ლარი	50	ლარი
		სულ				2000	ლარი

შემსყიდველი
შპს « მარნეულის სოფსადი »
ქ. მარნეული რუსთაველის ქ. №73
ს/ს »ლიბერთი ბანკის მარნეულის ფილიალი
მარნეულის ფილიალი
ბანკის კოდი : LBRTGE22
ა/ა GE62LBO113145242467000
ს/ნ 434158163
ტელ : 599-99-64-46

მიმწოდებელი
ფ/პ აზიზ შეშანოვი
ქ. მარნეული სოფ. სადახლო
ს/ს »საქართველოს ბანკი«
ბანკის კოდი BAGAGE22
ა/ა GE4TBG0000000301158300

ტელ : 599-05-45-75.

დირექტორი :

გ.ხივხივაძე

ფ.პ

ბ. შეშანოვი